

## JT-TALON Nättimalliston vakiotoimitussisältö 2011

### Rakennusprojektin aloitus

	Muuttovalmis	Lisähuomiot
Rakennuslupakuvat	X	
Rakennekuvat	X	
Pohjatutkimus ja perustussuunnitelma		
Perustusleikkaus	X	
LVIS-suunnitelmat	X	
Tontin raivaus ja liittymät		
Maatyöt		
Valvonta ja pääsuunnittelu		
KVV työnjohto	X	
Ilmatiivysmittaus	X	
Tavaroiden vastaanotto ja sisäänkanto	X	

### Perustus ja alapohja

Perustus	X	Teräsbetoniperustus 300x900
Sisäpuolen täyttö,routaeristys, sala/sadevesiputket		
Lattiaeristys	X	200 mm
Lattiarauditus ja valu	X	Teräshierretty 80 mm
Lattian kosteusmittaus	X	Porareikämittaus

### Ulkoseinät

Ulkoseinärunko ristirunkorakenteella	X	Paikalla rakennettu
Ulkoseinäeristykset	X	250 mm
Tuulensuojalevy	X	runkoleijona
Saumaton ja ehjä höyrynsulku	X	
Palkit ja pilarit	X	
Sisäseinät	X	Kipsilevy 13 mm
Ikkunat ja pintahelat	X	A-energialuokka, Pihla varma(u-arvo 1,0)
Ulko-ovet ja lukot	X	Pihla ovet, abloy lukot sarjoitettuna
Ulkopuolen puuverhous	X	Pohjamaalattu haluttuun sävyyn
Puuterassit	X	Painekyllästetty

### Yläpohja ja vesikatto

Kattoristikot	X	
Aluskate ja ruoteet	X	Aluskate Rankka
Yläpohjan höyrynsulku	X	
Sisäkaton koolaus	X	
Yläpohjan lämpöeristys	X	(100+400) 500 mm
Katosten aluslaudoitus	X	
Vesikate tiilikuviopelti	X	
Lumiesteet	X	
Sadevesikourut ja syöksytorvet	X	

**Väliseinät**

Kevyen väliseinän runko	x	kertopuusta äänieristettynä
Kantavan väliseinän runko	x	
Sisäverhouskipsilevy	x	
Kosteantilan muuratut seinät	x	

**Sauna**

Saunaosaston panelointi	x	vähäoksainen kuusi
Saunan lauteet	x	kuusilauteet
Kiuas	x	
Saunan valaistus	x	

**Tulisija**

Tulisijavaraus	x	Lattiahahvennos tulisijalle
----------------	---	-----------------------------

**Talotekniikka**

Talon sähkötyöt	x	Yksilöllinen suunnitelma
Ulkopuoliset TV-kaapelit,-antennit ja pihavalot		
Ilmanvaihtotyöt	x	IV-kone Enervent pingvin ECO EDE 72%, muovikanavisto
Vesi- ja viemäryöt	x	erillinen sisältö
Työmaasähkö ja -vesi		

**Yksilöllinen sisustus valintasi mukaan**

Keittiö-, kodinhoituhuoneenkalusteet ja muut kiintokalusteet	x	Yksilöllinen suunnitelma (TOPI-keittiö)
Kodinkoneet	x	erillisuuni, keraaminen liesitaso
Väliovet, pintahelat ja väliovilasitukset	x	laakaväliovet, lasiovet kosteissa tiloissa
Lattiapinnoitteet	x	laminaatti
Vesieristystyöt	x	Sertifioitu asentaja
Laatoitustyöt	x	
Levypintojen tasoitus	x	
Tapetointi/sisämaalaus	x	
Sisäkatot	x	valkoinen mdf-paneeli
Listoitustyöt	x	
Sisäportaat 1 <sup>1/2</sup> ja II-kerrosmalleissa	x	

**Kodin viimeistelytyöt**

Ulkopuolinen pintamaalaus	
Pihatytöt, roskien poisto, loppusiivous	